

Protokoll fört vid årsstämman i Holmens samfällighetsförening 13 augusti 2011.

1. Stämman öppnades och dess utlysande godkändes.
2. Irene och Kenneth Roos prickade av alla röstberättigade.
27 fastigheter representerades av en eller flera ägare.
5 fastigheter representerades via fullmakt.
3 fastigheter hade representant närvarande utan rösträtt.(saknade fullmakt).
3. Dagordningen godkändes.
4. Till ordförande för stämman valdes Bengt Casterud.
5. Till sekreterare för stämman valdes Irene Roos.
6. Till justeringsmän och rösträknare för stämman valdes Tommy Eliasson och Bo Jernberg.
7. Frågor och synpunkter angående styrelsens förvaltningsberättelse.
Som revisorersättare under året var Peder Halling och inte Bengt Boström som felaktigt står i berättelsen.
En av medlemmarna hade synpunkter på att badbryggan kostat 3500 kr under året, när denna kostnaden borde varit färdig under förra året. Styrelsen tog beslutet att betala denna kostnad under året, som är för material och vidimerats av bygghandel.
Det står i förvaltningsberättelsen att badbryggan förlängts med fem meter, men detta har inte skett under året och ska därför strykas.

Olle Perols gick igenom ekonomin i förvaltningsberättelsen, och stämman beslutade att godkänna denna med de fonderingar som styrelsen föreslagit:
 - GA1: samlade vinstmedel är 7 444. Dessa förs vidare i ny räkning
 - GA2 grön: samlade vinstmedel är 29 488. 15 000 avsätts till reservfonden och resterande medel förs vidare i ny räkning.
 - GA2 väg: samlade vinstmedel är 3 935 som förs vidare i ny räkning.
 - GA3: samalde vinstmedel är 36 401. 20 000 avsätts tillreservfonden och resterande medel förs vidare i ny räkning.
8. Benny Wasmuth läste upp revisorernas berättelse.
9. Stämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet.

10. De två motioner som inkommit angående parkering och vatten för pooler, beslutade stämman att följa styrelsens förslag att avstyrka dessa. Gällande parkering så föreslog styrelsen att ta fram ett policyförslag som förklarar att allmän mark ej ska användas för parkering, och utse några lämpliga platser för gästparkering.

Det finns sedan tidigare en policy angående fyllning av pooler, att kontakta vattenansvariga först för att få tillstånd.

På frågan om det är lämpligt att fylla pooler med dricksvatten svarar Kari/Tommy att man forskat i vattnet på Holmen tidigare och då inte lyckats få fram något saltvatten, dessutom finns det gott om vatten och det är bra med omsättning på det.

Det finns fyra stycken sommarvattenanläggningar i området.

11. Stämman beslutade att ersättningar till styrelse och förtroendevalda ska kvarstå vid föregående års nivåer.

12. Stämman beslutade att tillstyrka styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat. 25.000 kr kommer att användas ur fonderade medel för grusning av vägen GA2. Debiteringslängd och sista betalningsdag för avgifter 31 OKT 2011.

Styrelsen fick i uppdrag att kolla upp försäkringar och kostnaderna för dessa. Det påpekades även att medel bör avsättas för kantskärning av vägen GA1.

Stämman beslutade att styrelsen har godkännande att nyttja pengar ur fonderna om inte pengarna räcker för att genomföra de arbeten som behövs.

13. Till styrelseordförande 2011-2012 valde stämman John Steinberg.

14. 2 styrelseledamöter valdes på två år: Olle Perols och Jakob Bruntse.
Fyllnadsval för Eja på 1 år: Jeanette Strand.
2 styrelsesuppleanter på 1 år: Annika Sahlström och Peder Halling

15. 2 revisorer på 1 år: Göran Ankarberg och Benny Wasmuth.
2 revisorsuppleanter på 1 år: Eva Wagner och Sarah Rönnholm.

16. Som valberedare för 2012 valdes Agneta Grenliden (sammankallande) och Maj-Britt Svenfors.

17. Valet av kontaktpersoner:

Vägarna GA1 och GA2: Kenneth Roos

Grönområden (GA2 utom badet): Lars-Olof Forslund

Vattenanläggningen GA3: Kari Vartiainen och Tommy Eliasson

Badet: Sonja Strand

Maskiner/Verktyg: Jonas Ahlbom

Planteringar: Gullis Andersson

Gräsklippning: Victor Häggqvist, Ingvar Ström, Börje Ekstig och Benny Wasmuth.

Städdagar: Bengt Boström och Kjell Anterud

Killinge/Granby vägsamfällighet: Lennart Lundwall

18. Övriga frågor.

Det informerades om den nya vägen vid Smulteberg. Vattenfall ska komma och gräva där eftersom det är kraftledningarna nedgrävda. Det kommer att bli en grusad väg de första två åren så vägen får sätta sig innan asfaltering. Vägen kommer att dikas och beräknas öppnas för trafik någon gång i september/oktober.

Flera fastighetsägare hade synpunkter på dåligt vattentryck.

Vattenansvariga menar att det ej är något fel på vattentrycket från huvudledningen, där det är detsamma överallt, man måste kolla i sin fastighet.

Det kan tex fastna grus i silarna.

Man får skilja på tryck och flöde, då tex en stängd ventil kan ge dåligt flöde in i huset.

Om någon fastighetsägare tvingats nyttja sin försäkring för orsaker som är samfällighetens fel och ej den enskilda ägaren, så kan man skicka in skriftlig förfrågan om ersättning för självriskan, så ska styrelsen ta ställning till det.

Det efterfrågades adressförteckning för Holmenbor med emailadresser. Det finns redan en adress och telefonnummerlista, men ej med emailadresser. Styrelsen ska kolla upp vilka medlemmar som kan tänka sig dela med sig av sin emailadress på listan, och komplettera denna.

Hundägare ombedes plocka upp efter sina hundar och även slänga påsen på lämpligt ställe (ej i naturen).

Önskemål framfördes även för kattägare att hålla uppsikt över sina djur då många inte vill att deras trädgårdar/rabatter används som kattoalett.

Alla fastighetsägare och deras vänner/bekanta uppmanas att respektera områdets hastighetsbegränsning på 20km/h och de mötesplatser som finns längs Killingevägen.

Det fanns även synpunkter på att fotbollsplanen ej ska användas som parkeringsplats.

Nästa års midsommarfest ansvarar Blåsippsvägen för.

Punkt 21 på dagordningen, information om grannsamverkan utgår då Thomas Melzer inte kunde närvara på stämman, men han återkommer om information om detta.

19. Protokollet för årsstämman skall hållas tillgängligt via e-post, på anslagstavlan och i kuren senast den 27 augusti 2011. Papperskopior skickas ut till de som begärt det.

20. Stämman avslutas.



Irene Roos
Mötets sekreterare



Tommy Eliasson
Justeringsman



Bengt Casterud
Mötets ordförande



Bo Jernberg
Justeringsman