

Anskaffningspolicy Holmens samfällighetsförening

2020-09-02

Holmens samfällighetsförening har valt att sätta upp följande policy för anskaffning där föreningen fastslår de principer som ska gälla för föreningens beslutsprocess, upphandling samt uppföljning vid inköp av varor och tjänster, (investeringar och bindande långsiktiga avtal) överstigande ett prisbasbelopp.

Huvudprincip för föreningens anskaffning – hög kvalitet till marknadens lägsta kostnad, uppnås genom följande steg.

Beslutsprocess

- Styrelsen utreder och dokumenterar behovet av tjänsten eller varan som är aktuell
- Beslut om att starta anskaffningsprocessen fattas vid styrelsemöte med utredningsrapportens slutsatser som underlag.
- Underlag för offertförfrågningar tas fram av styrelsen
- Budgetofferter från två leverantörer efterfrågas och utvärderas av styrelsen
- Kostnadsberäkning med underlagen från inkomna offerter införs i Utgifts- och inkomststat (budget) till nästkommande årsstämma.
- I Verksamhetsplanen redovisas de motiv, tänkta förbättringar och besparingar, till anskaffningen.
- Beslut om fortsatt anskaffning fattas genom att styrelsens förslag till Utgifts- & inkomststat och Verksamhetsplan godkänns vid stämman.

Upphandling

- Beställningsunderlag/offertfråga upprättas med tidigare utredning som underlag.
- Förfrågningsunderlaget sänds, om möjligt, till minst tre tänkbara leverantörer. Undvik att använda leverantör där jävsförhållande föreligger.
- Utvärdering av inkomna anbud presenteras vid styrelsemöte, de diskuteras och beslut fattas av styrelsen att antingen avsluta processen eller starta förhandlingar och utser då en ansvarig projektledare för anskaffningen.

Avtal

- Skriftligt avtal skall upprättas och undertecknas i enlighet med gällande stämmobeslut.
- Kopia av avtalet lagras på föreningens molnbaserade lagringsplats.

Kalkylmål

- ROI inom 3 år
- Kvalitativa fördelar, efterfrågade av medlemmarna

Uppföljning

- Priskontroll av fakturor avseende anskaffningen skall utföras av ansvarig projektledare före betalning.
- Efterkalkyl, utförd 12 månader efter genomförd förändring, skall jämföras med kalkylerade målsättningar och redovisas inför närmast följande årsstämma.

Styrelsen i

Holmens samfällighetsförening